

VOTRE CONTACT
AGENCE LETANG
Tél. : 06 72 88 14 65
leperreux@agenceletang.fr
www.agenceletang.fr
7 BOULEVARD DE LA LIBERTE
94170 LE PERREUX SUR MARNE

AGENCE MODERNE J. LETANG IMMOBILIER LE
PERREUX

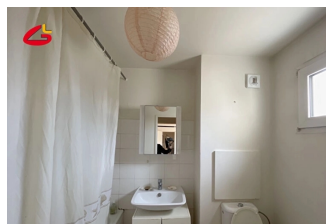
Offre de : Vente
Référence : 5838

Date de l'annonce : 27/06/2024

Appartement Bry Sur Marne 1 pièce(s) 43.31 m2 - 212 000 €

Exclusivité

94360 Bry-sur-Marne



DESCRIPTION

Centre-ville - RER 7' : Dernier étage avec ascenseur d'une résidence de 1988 sécurisée, studio avec cuisine séparée, terrasse de 9 m² avec vue dégagée. Cave et parking en sous-sol (6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

INFORMATIONS

Surface habitable : 43 m²
Nb pièce(s) : 1
Mode de chauffage : Convecteur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1988
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Numéro de mandat : 5838
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Séparée
Cave
Terrasse
Ascenseur

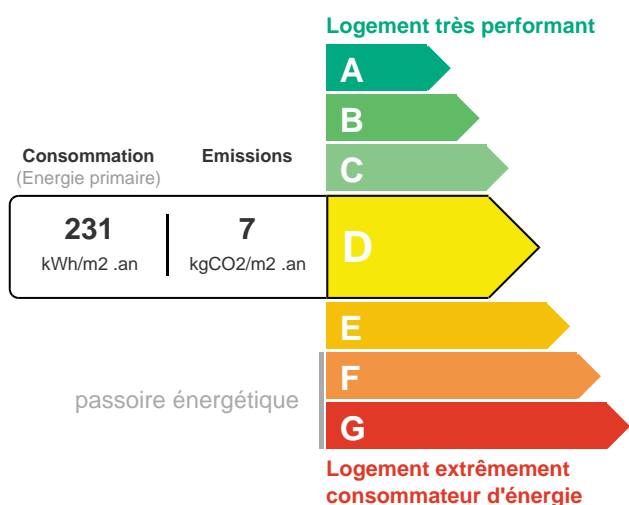
DPE / GES

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 12 000 € (6%) - Prix du bien hors honoraires : 200 000 €
Taxe foncière : 1 100 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 650 € et 920 € par an - Date de l'estimation : 2021



AGENCE MODERNE J. LETANG IMMOBILIER Le Perreux - 7 boulevard de la liberté 94170 Le Perreux-sur-Marne - Tél : 01 43 24 21 94 - Mail : contact@agence-letang.fr